



Warszawa,

AIA
2021 -07- 2 0

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

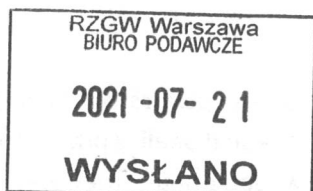
Dyrektor
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Warszawie

WA.RZT.70.174.2021/5

**DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ
OSTATECZNA**

Z-CA DYREKTORA
Agnieszka Zientara

Warszawa, dn 11.08.2021r.



- Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Wieliszew” Sp. z o.o.
- Wójt Gminy Jabłonna
- Wójt Gminy Nieporęt
- Wójt Gminy Wieliszew

DECYZJA

Na podstawie art. 24b ust. 1, 24c ust. 2 oraz 27a ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2028, zwanej dalej „uzzwoś”), w związku z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735, zwanej dalej „Kpa”), po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego z wniosku Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Wieliszew” Sp. z o.o. ul. Aleja Solidarności 70, 05-135 Wieliszew, z dnia 29 kwietnia 2021 r. (data wpływu: 30 kwietnia 2021 r.),

zatwierdzam taryfę za zbiorowe zaopatrzenie w wodę na terenie gmin: Wieliszew, Jabłonna i Nieporęt oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Wieliszew na okres 3 lat.

Taryfa stanowi załącznik do niniejszej decyzji oraz jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 30 kwietnia 2021 r., do organu regulacyjnego wpłynął wniosek o zatwierdzenie taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę na terenie gmin: Wieliszew, Jabłonna i Nieporęt oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Wieliszew na okres 3 lat.

Organ regulacyjny pismem z dnia 13 maja 2021 r., znak: WA.RZT.70.174.2021/1, wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych w terminie 7 dni, od dnia otrzymania wezwania. Strona w dniu 24 maja 2021 r. oraz 31 maja 2021 r. (pismo z dnia: 24 marca 2021 r.) przedłożyła wszystkie wymagane dokumenty określone w przedmiotowym wezwaniu.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 01 czerwca 2021 r., znak: WA.RZT.70.174.2021/2, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę na terenie gmin: Wieliszew, Jabłonna i Nieporęt oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Wieliszew na okres 3 lat, a następnie pismem w tej samej dacie, znak: WA.RZT.70.174.2021/3 wezwał Wnioskodawcę do przedłożenia informacji i dokumentów w ramach procedowanego wniosku.

Wnioskodawca pismem z dnia 22 czerwca 2021 r. przekazany do Dyrekcji Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w dniu 24 czerwca 2021 r. drogą elektroniczną oraz drogą tradycyjną, dostarczył uzupełniony wniosek o zatwierdzenie taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę na terenie gmin: Wieliszew, Jabłonna i Nieporęt oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Wieliszew na okres 3 lat.

Po zweryfikowaniu projektu taryfy, uzasadnienia oraz przedłożonej kalkulacji cen i stawek opłat, zawiadomieniem z dnia 13 lipca 2021 r., znak: WA.RZT.70.174.2021/4, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie poinformował strony o zakończeniu postępowania administracyjnego w przedmiocie sprawy oraz o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów.

Strona skorzystała z ww. możliwości i w dniu 15 lipca 2021 r., pismem z dnia 13 lipca 2021r. przesłała skorygowany wniosek taryfowy.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie działając na podstawie art. 24c ust. 1 pkt 2 powołanej ustawy, dokonał analizy prowadzonej działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gmin: Wieliszew, Jabłonna i Nieporęt oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Wieliszew na okres 3 lat i zweryfikował ponoszone koszty oraz podstawy ustalenia niezbędnych przychodów w okresie nowej taryfy. Oceniał prawidłowość zdefiniowanych grup taryfowych w oparciu o zapisy art. 2 pkt 13 niniejszej ustawy, ustalonych cen na nowy okres taryfy. Mając na uwadze zapisy § 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r., w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2018 r., poz. 472). Ceny za świadczone usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków powinny być skalkulowane w sposób zapewniający, między innymi, nie tylko ochronę odbiorców przed nieuzasadnionym wzrostem cen i stawek opłat, ale również uzyskanie przez przedsiębiorstwo niezbędnych przychodów z danej działalności, które powinny pokrywać sumę planowanych kosztów, ponoszonych za świadczenie usług.

W wyniku oceny przedłożonych dokumentów oraz biorąc pod uwagę stanowisko stron postępowania, organ regulacyjny uznał, iż poprawiony wniosek w zakresie: projektu taryfy, uzasadnienia wraz z tabelami od A do I, spełnia wymogi ustawowe, a przedstawiona we wniosku kalkulacja, zdaniem organu regulacyjnego uzasadnia planowane ceny i stawki opłat za wodę oraz za ścieki.

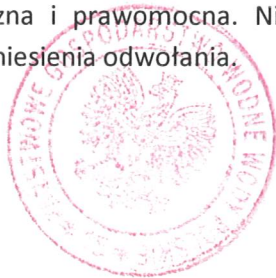
W związku z powyższym organ regulacyjny postanowił jak na wstępie.

Niniejsza decyzja podlega opłacie, o której mowa w art. 24d uzwzwoś. Opłatę w wysokości 530,07 zł uiszcza się na rachunek bankowy RZGW w Warszawie **07 1130 1017 0020 1510 6720 0024**, w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



DYREKTOR

Anna Łukaszewska-Trzeciakowska

uz. Kiewnika
SPECYALISTA

Justyna Błońska
2021-07-19

Grzegorz Woźniak

RADCA PRAWNY
WA-15100

Otrzymują:

1. Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Wieliszew” Sp. z o.o. ul. Aleja Solidarności 70, 05-135 Wieliszew;
2. Wójt Gminy Jabłonna, ul. Modlińska 152, 05-110 Jabłonna;
3. Wójt Gminy Nieporęt, Plac Wolności 1, 05-126 Nieporęt;
4. Wójt Gminy Wieliszew, ul. Modlińska 1, 05-135 Wieliszew;
5. PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa;

z dnia 2021-07-20

znak: WA.22.110.174.202115

Anna Łukaszewska

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę obowiązujące na terenie gmin Wieliszew, Nieporęt i Jabłonna oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Wieliszew na okres 3 lat. Taryfa została opracowana na podstawie Ustawy z dnia 07.06.2001r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 poz. 2028) oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27.02.2018r (Dz. U. z 2018r poz. 472). Ceny i stawki opłat zawarte w taryfach dotyczą wszystkich odbiorców usług wodociągowych świadczonych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Wieliszew” Sp. z o.o. zgodnie z art.22 ustawy taryfa obejmuje także cenę za wodę pobraną i zużytą na cele p. ppoż.

1.1. Rodzaj prowadzonej działalności.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Wieliszew” Spółka z o.o. w Wieliszewie jest jednoosobową spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z 100 % udziałem Gminy Wieliszew. Postanowieniem Sądu Rejonowego dla Miasta Stołecznego Warszawy XXI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego sygnatura akt WA.XXI NS-REJ.KRS/91/1/293 z dnia 26.04.2001 r. Spółka wpisana została do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000008510.

Przedsiębiorstwo prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia wydanego przez Wójta Gminy Wieliszew. Zgodnie z zezwoleniem przedmiot działalności przedsiębiorstwa stanowi w szczególności:

1/ w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę: ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody usługobiorcom, z którymi zawarto umowę, za pomocą urządzeń wodociągowych,

2/ w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków: oczyszczanie i odprowadzanie ścieków dostarczonych przez usługobiorców, z którymi zawarto umowy, za pomocą urządzeń kanalizacji sanitarnej, spółka zajmuje się także :

1/ eksploatacja sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,

2/ dokonywanie odbiorów technicznych nowych urządzeń i sieci wodociągowo – kanalizacyjnych na terenie Gminy oraz kontrolowanie poprawności wykonawstwa robót w tym zakresie,

3/kontrolowanie podłączeń wodno – kanalizacyjnych.

Ponadto przedmiotem działalności spółki jest także:

1/ kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek,

2/wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi i dzierżawionymi

3/ roboty budowlane związane z wznoszeniem budynków mieszkalnych,

4/ pogrzeby i działalności pokrewne,

5/działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zielonych.

1.2. Rodzaj i struktura taryfy.

W rozliczeniach z odbiorcami usług obowiązuje:

- rodzaj taryfy: taryfa jednolita - zawierająca jednolite ceny usług dla wszystkich grup odbiorców usług, odrębne dla zaopatrzenia w wodę i dla odprowadzania ścieków,
- struktura taryfy: taryfa wielocłonowa - zawierająca cenę odniesioną do 1 m³ dostarczonej wody lub 1 m³ odprowadzanych ścieków oraz stawkę opłaty abonamentowej.

1.3. Taryfowe grupy odbiorców usług.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Wieliszew” Spółka z o.o. w Wieliszewie prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, a także innych odbiorców oraz zbiorowego odprowadzania ścieków bytowych.

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odprowadzania i oczyszczania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska a także optymalizację kosztów określonych w warunkach techniczno – organizacyjnych funkcjonowania Spółki.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego stosuje 5 grup odbiorcy wody i 4 grupy odbiorców odprowadzających ścieki.

1.3.1. Podział na taryfowe grupy odbiorów w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

Grupa Woda 1

- odbiorcy usług pobierający wodę na cele socjalno-bytowe (gospodarstwa domowe, domy jednorodzinne i wielorodzinne);
- abonament za utrzymanie w gotowości do świadczenia usług urządzeń wodociągowych oraz za rozliczanie należności za ilość dostarczonej wody;
- odbiorcy są rozliczani w okresach trzymiesięcznych na podstawie wskazań wodomierza głównego.

Grupa Woda 1a

- odbiorcy usług pobierający wodę na cele socjalno-bytowe (gospodarstwa domowe, domy jednorodzinne i wielorodzinne);
- abonament za utrzymanie w gotowości do świadczenia usług urządzeń wodociągowych oraz za rozliczanie należności za ilość dostarczonej wody;
- odbiorcy rozliczani w okresach trzymiesięcznych w oparciu o przeciętne normy zużycia wody.

Grupa Woda 2

- odbiorcy wody pobierający wodę do celów prowadzenia własnej działalności, w tym podmioty prowadzące działalność gospodarczą (przemysłową, handlową, składową, transportową lub usługową) oraz jednostki sfery budżetowej (służba zdrowia, szkolnictwo, policja i inni);
- abonament za utrzymanie w gotowości do świadczenia usług urządzeń wodociągowych oraz za rozliczanie należności za ilość dostarczanej wody;
- odbiorcy rozliczani w okresach jednomiesięcznych na podstawie wskazań wodomierza głównego.

Grupa Woda 2a

- odbiorcy wody pobierający wodę do celów prowadzenia własnej działalności, w tym podmioty prowadzące działalność gospodarczą (przemysłową, handlową, składową, transportową lub usługową) oraz jednostki sfery budżetowej (służba zdrowia, szkolnictwo, policja i inni);
- abonament za utrzymanie w gotowości do świadczenia usług urządzeń wodociągowych oraz za rozliczanie należności za ilość dostarczanej wody;
- odbiorcy rozliczani w okresach trzymiesięcznych na podstawie wskazań wodomierza głównego.

Grupa Woda 3

- Gmina rozliczana za wodę pobieraną do celów przeciwpożarowych, do zasilania publicznych fontann, woda pobierana z publicznych studni i źródeł ulicznych, do zraszania publicznych ulic i terenów zielonych;
- odbiorca rozliczany w okresach jednorocznych na podstawie składnych raportów o ilości zużytej wody przekazywanych przez Urząd Gminy ;
- abonament za utrzymanie w gotowości do świadczenia usług urządzeń wodociągowych oraz za rozliczanie należności za ilość dostarczanej wody.

1.3.2. Podział na taryfowe grupy odbiorów w zakresie zbiorowego odprowadzenia ścieków.

Grupa Ścieki 1

- odbiorcy odprowadzający ścieki bytowe tj. gospodarstwa domowe (domy mieszkalne jednorodzinne i wielorodzinne) oraz podmioty prowadzące działalność gospodarczą (przemysłową, handlową, składową, transportową lub usługową);
- abonament za utrzymanie w gotowości do świadczenia usług urządzeń kanalizacji sanitarnej oraz za rozliczanie należności za ilość odbieranych ścieków;
- odbiorcy rozliczani w okresach jednomiesięcznych na podstawie wskazań wodomierza głównego, jako równa ilości wody pobranej;

Grupa Ścieki 1a

- odbiorcy odprowadzający ścieki bytowe tj. gospodarstwa domowe (domy mieszkalne jednorodzinne i wielorodzinne) oraz podmioty prowadzące działalność gospodarczą (przemysłową, handlową, składową, transportową lub usługową);
- abonament za utrzymanie w gotowości do świadczenia usług urządzeń kanalizacji sanitarnej oraz za rozliczanie należności za ilość odbieranych ścieków;
- odbiorcy rozliczani w okresach trzymiesięcznych na podstawie wskazań wodomierza głównego, jako równa ilości wody pobranej.

Grupa Ścieki 2

- odbiorcy odprowadzający ścieki bytowe tj. gospodarstwa domowe;
- abonament za utrzymanie w gotowości do świadczenia usług urządzeń kanalizacji sanitarnej oraz za rozliczanie należności za ilość odbieranych ścieków;
- odbiorcy rozliczani w okresach jednomiesięcznych w oparciu o przeciętne normy zużycia wody.

Grupa Ścieki 2a

- odbiorcy odprowadzający ścieki bytowe tj. gospodarstwa domowe;
- abonament za utrzymanie w gotowości do świadczenia usług urządzeń kanalizacji sanitarnej oraz za rozliczanie należności za ilość odbieranych ścieków;
- odbiorcy rozliczani w okresach trzymiesięcznych w oparciu o przeciętne normy zużycia wody.

1.4. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat.

W rozliczeniach z odbiorcami usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obowiązują te same ceny dla wszystkich grup taryfowych oraz te same stawki opłat abonamentowych za utrzymanie w gotowości urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych odpowiednio dla danej działalności.

1.4.1. Ceny dostawy wody wg. taryfowych grup odbiorców.

W rozliczeniach za dostarczoną wodę:

- cena za dostarczoną wodę - wielkość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą odbiorca usług jest obowiązany zapłacić za 1 m³ dostarczonej wody. Do ceny dolicza się podatek od towarów i usług w wysokości określonej odrębnymi przepisami;
- stawka opłaty abonamentowej - wielkość wyrażona w jednostkach pieniężnych na odbiorcę usług za okres rozliczeniowy: jednomiesięczny - Grupa W1 i Grupa W2, 3 miesięczny- Grupa W1a i Grupa W2a oraz jednoroczny - Grupa W3, którą odbiorca usług jest obowiązany zapłacić za utrzymanie w

- gotowości i rozliczenie należności za ilość dostarczonej wody. Do ceny dolicza się podatek od towarów i usług w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

W rozliczeniach z odbiorcami usług będą stosowane ceny i stawki opłat zawarte w poniższej tabeli (netto):

Tabela 1a. Wysokość cen i stawek opłat zbiorowego zaopatrzenia w wodę:

Taryfowa grupa odbiorców usług		Okres od 1 do 12 miesiąca obowiązania nowych taryf	Okres od 13 do 24 miesiąca obowiązania nowych taryf	Okres od 25 do 36 miesiąca obowiązania nowych taryf
Grupa W1	Cena wody (zł/m ³)	3,83	3,93	4,03
	Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/kwartał)	11,55	11,55	11,55
Grupa W1a	Cena wody (zł/m ³)	3,83	3,93	4,03
	Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/kwartał)	11,55	11,55	11,55
Grupa W2	Cena wody (zł/m ³)	3,83	3,93	4,03
	Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/miesiąc)	3,85	3,85	3,85
Grupa W2a	Cena wody (zł/m ³)	3,83	3,93	4,03
	Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/kwartał)	11,55	11,55	11,55
Grupa W3	Cena wody (zł/m ³)	3,83	3,93	4,03
	Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/rok)	46,20	46,20	46,20

W ustaleniu należności za pobraną wodę dla poszczególnych grup taryfowych uwzględniono wartość za ilość pobranej wody oraz opłatę abonamentową za utrzymanie w gotowości do świadczenia usług urządzeń wodociągowych oraz za rozliczanie należności za ilość dostarczonej wody.

1.4.2. Ceny odprowadzania ścieków wg. taryfowych grup odbiorców.

Wysokość cen i stawek za odprowadzanie ścieków:

- cena za odprowadzone ścieki - wielkość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą odbiorca usług jest obowiązany zapłacić spółce wodociągowo-kanalizacyjnej za 1 m³ odprowadzonych ścieków, w tym ścieków bytowych lub komunalnych. Do ceny dolicza się podatek od towarów i usług w wysokości określonej odrębnymi przepisami,
- stawka opłaty abonamentowej - wielkość wyrażona w jednostkach pieniężnych na odbiorcę usług za okres rozliczeniowy: Grupa S1 i Grupa S2- jednomiesięcznych, Grupa S1a i Grupa S2a-3 miesięcznych, którą odbiorca usług jest obowiązany zapłacić za utrzymanie w gotowości oraz rozliczenie należności za ilość odebranych ścieków. Do ceny dolicza się podatek od towarów i usług w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

W rozliczeniach z odbiorcami usług będą stosowane ceny i stawki opłat zawarte w poniższej tabeli (netto):

Tabela 1b. Cena i stawka opłat za odprowadzane ścieki wyniesie:

Taryfowa grupa odbiorców usług		Okres od 1 do 12 miesiąca obowiązania nowych taryf	Okres od 13 do 24 miesiąca obowiązania nowych taryf	Okres od 25 do 36 miesiąca obowiązania nowych taryf
Grupa S1	Cena ścieków (zł/m ³)	9,88	9,97	10,07
	Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/miesiąc)	3,85	3,85	3,85
Grupa S1a	Cena ścieków (zł/m ³)	9,88	9,97	10,07
	Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/kwartał)	11,55	11,55	11,55
Grupa S2	Cena ścieków (zł/m ³)	9,88	9,97	10,07
	Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/miesiąc)	3,85	3,85	3,85
Grupa S2a	Cena ścieków (zł/m ³)	9,88	9,97	10,07
	Stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorca/kwartał)	11,55	11,55	11,55

1.5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 i rozporządzenia Ministra Gospodarki Wodnej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzeniu taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków Dz. U. z 2018 r. poz. 472 zwanym dalej Rozporządzeniem. Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazania wodomierza głównego lub w przypadku jego braku na podstawie przeciętnych norm zużycia wody.

Dla Gminy ilość wody pobrana na cele przeciwpożarowe, zgodnie z art. 22 z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ustala się na podstawie informacji składanej przez Urząd Gminy o ilości pobranej wody, które są przekazywane i rozliczane raz do roku.

1.5.1. Sposób opomiarowania.

Opomiarowanie usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków następuje na podstawie wskazań wodomierza głównego za pomocą odczytu radiowego dokonywanego przez pracowników spółki lub indywidualnych zgłoszeń dokonywanych przez Odbiorcę usługi.

Jeśli Odbiorca usług nie posiada zainstalowanego wodomierza głównego ilość odprowadzonych ścieków ustalana jest w oparciu o przeciętne normy zużycia określone w

- Rozporządzeniu wydanym na podstawie art. 27 ust 3. ustawy. Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań wodomierzy jako równa ilość wody pobranej lub przeciętne normy.

1.5.2. Rozliczenia.

Rozliczenia dotyczące zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków są prowadzone odpowiednio dla poszczególnych grup taryfowych:

- woda- GW1-jednomiesięcznie, GW1a- kwartalnie, GW2-jednomiesięcznie, GW2a- kwartalnie, GW3- jednorocznie;
- ścieki- GS1-jednomiesięcznie, GS1a- kwartalnie, GS2-jednomiesięcznie, GS2a- kwartalnie

Należności za odprowadzania ścieków na nieruchomości następują na podstawie wskazań wodomierza głównego, a niewyposażonych w wodomierze wg norm określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r. (Dz. U. Nr 8 poz.70).

1.5.3. Sposób rozliczenia w przypadku nieprawidłowego działania wodomierza.

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 odczytów przed stwierdzeniem nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe- na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średnio miesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

1.6. Warunki stosowania cen i stawek opłat.

Ujęte taryfą ceny stosowane są w rozliczeniach z każdym odbiorcą wody, którego nieruchomość podłączona jest do gminnej sieci wodociągowej, a usługi świadczone są na podstawie umowy podpisanej z Towarzystwem Budownictwa Społecznego "Wieliszew" Sp. z o.o., natomiast ujęte taryfą ceny stosowane są w rozliczeniach z każdym dostawcą ścieków, którego nieruchomość podłączona jest do miejskiej sieci kanalizacyjnej, a usługi świadczone są na podstawie umowy podpisanej z Towarzystwem Budownictwa Społecznego "Wieliszew" Sp. z o.o. w Wieliszewie.

1.6.1. Zakres świadczenia usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców usług.

Obszarem działania w zakresie dostarczania wody jest teren gmin Wieliszew, Nieporęt i Jabłonna.

Usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obejmują:

- produkcja i dystrybucja wody;
- konserwacja sieci wodociągowej;
- oczyszczanie ścieków;
- konserwacja sieci kanalizacji sanitarnej;
- usuwanie awarii na sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;

- prace konserwacyjne obiektów:

- 2 Stacje Uzdatniania Wody
- Oczyszczalnia Ścieków

Obszarem działania w zakresie odprowadzania ścieków bytowych jest teren Gminy Wieliszew.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Wieliszew” Spółka z o.o. w Wieliszewie prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, a także innych odbiorców oraz zbiorowego odprowadzania ścieków socjalno-bytowych. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odprowadzania i oczyszczania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska a także optymalizację kosztów określonych w warunkach techniczno – organizacyjnych funkcjonowania Spółki.

Systematycznie- zgodnie z harmonogramem poboru próbek wody- przeprowadza się kontrolę jakości wody przeznaczonej do spożycia i jest ona zgodna z obowiązującymi normami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 07 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294). Badania przeprowadzane są przez Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legionowie, ul. Gen. Sikorskiego 11, 05-119 Legionowo oraz Laboratorium JARS S.A., Łąjski ul. Kościelna 2a, 05-119 Legionowo. Wyniki badań wody wraz z oceną jakości wody są publikowane na stronie internetowej <https://tbswieliszew.pl/index.php/badania-wody-i-sciekow/>

Ścieki dostarczane są do oczyszczalni ścieków, a następnie poddawane procesom mechaniczno-biologicznego ich oczyszczania. Parametry ścieków oczyszczonych badane są kwartalnie w Laboratorium JARS S.A., Łąjski ul. Kościelna 2a, 05-119 Legionowo i spełniają wymagania z pozwoleń wodnoprawnych.

1.6.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług.

Określone w taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów wynikających z obowiązujących przepisów prawa. W tym ustawy z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Wieliszew (projekt Regulaminu zatwierdzony Uchwałą nr X/123/2019 Rady Gminy Wieliszew) oraz wytycznych wynikających z posiadanego zezwolenia na prowadzenie działalności (udzielonego decyzją nr 1/2011 Wójta Gminy Wieliszew z dnia 01.10.2011 r.). Pracownicy spółki obsługują klientów w zakresie m.in.: zawierania umów o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków oraz ich bieżąca aktualizacja (do 14 dni), rozpatrywanie i załatwianie reklamacji (do 14 dni roboczych); wystawianie i nadzorowanie wystawionych faktur w okresach rozliczeniowych (jednomiesięcznych, kwartalnych oraz jednorocznych); prowadzenie gospodarki

wodomierzowej (na bieżąco); przyjmowanie zgłoszeń o awarii sieci pod numerem telefonu nr (22) 782-24-22 w godzinach 7:30-15:30 poza godzinami pracy biura tel. 698-691-858 (na bieżąco); wydania warunków technicznych oraz opinii o możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej (do 14 dni).

Informacje interesantom udzielane są w godzinach pracy w biurze spółki od poniedziałku do piątku od 7:30 do 15:30, telefonicznie po numerem telefonu (22) 782-24-22 oraz mailowo pod adresem biuro@tbswieliszew.pl.

Nowe taryfy wpłyną na wzrost jakości świadczonych usług oraz pozwolą zapewnić możliwości finansowe na pokrycie ponoszonych kosztów na rzecz utrzymania obiektów i urządzeń sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

